

Hoe vind je een studio, appartement of woning?

1. Vul het [intakeformulier](#) in en kom voor een [intakegesprek](#) naar het [WoonCafé](#)
2. Je krijgt **Prioriteit 1**, **Prioriteit 2** of **Prioriteit 3**. Alleen bij **Prioriteit 1** krijg je **volle ondersteuning**. Bij **Prioriteit 2** of **Prioriteit 3** kunnen we je enkel op weg zetten.
3. Maak jouw [Woon-CV](#): bekijk de voorbeelden en template voor je [woon-cv](#)
4. Zoek op internet 'huis te huur in Brugge' of 'appartement te huur in Brugge'.
 - Je bent alleen: je zoekt iets tussen 400 en 550 € op [2eHands.be](#) of [immoweb.be](#)
 - Je hebt een gezin: je zoekt iets met 2 slaapkamers (of meer voor meer dan 2 kinderen) op [2eHands.be](#) of [Immoweb.be](#)
 - Pas deze zoekertjes aan voor jouw situatie!
5. Controleer of de volgende punten goed zitten als je goed zoekertje vindt:
 - **Budget**: vraag aan je **maatschappelijk assistent** wat je maximale huurprijs (syndic of algemene kosten inbegrepen) is. Voor **persoon alleen is dit 550 €**, voor **gezin navragen bij je assistent!**
 - **Bereikbaarheid**: minstens **Mobiscore 7**. Heb je het adres, bereken dan de [Mobiscore](#).
 - **EPC**: om te zorgen dat je niet te veel betaalt voor gas en elektriciteit, mag de **EPC maximaal 400 zijn voor appartement en maximaal 500 voor woning**.
 - **Privé- of collectieve meters?** Heb je recht op sociaal tarief?
 - **Aantal slaapkamers**: 0 of 1 voor persoon alleen, 2 voor gezin van 4, minstens 3 à 4 voor gezin van 7
6. Is het een **privé-eigenaar** (geen immokantoor) of is het een goed immokantoor? Een **privépersoon is beter dan een immokantoor**. In Brugge zijn **alleen de immokantoren links** bereid om aan nieuwkomers te verhuren:



7. Je hebt **Prioriteit 1**: stuur ons je vragen en zoekertjes door via Whatsapp:
 - Je stuurt de **link of URL** van appartement of woning door via whatsapp. Heb je een bord 'TE HUUR' gezien? Trek dan een duidelijke **foto** van het bord en stuur zeker ook het **adres** door. Belangrijk: bekijk voor panden die door

een Immokantoor worden verhuurd eerst hun website.

- Wij kijken het zoekertje na en **bellen** naar de eigenaars of immokantoren om een bezoek te regelen.
- Wij **begeleiden** het bezoek en zorgen dat de afhandeling vlot verloopt.