

Je hebt **Prioriteit 1**. Hoe vind je een studio, appartement of woning?

1. Vul het [intakeformulier](#) in en kom voor een [intakegesprek](#) naar het [WoonCafé](#)
2. Bij **Prioriteit 1** krijg je **ondersteuning**. De 10 à 15 meest dringende gevallen krijgen eerst en meeste steun.
3. Maak jouw [Woon-CV](#): bekijk de voorbeelden en template voor je [woon-cv](#). Hou CV up to date: stuur ID-kaart, werk, loonfiches en andere door in jouw whatsapp-groep.
4. Zoek/Google op internet 'huis of appartement te huur in Brugge, Blankenberge, Roeselare,'
 - Je bent alleen: je zoekt iets tussen 400 en **575 €** op [2eHands.be](#) of [immoweb.be](#)
 - Je hebt een gezin: je zoekt iets met 2 slaapkamers (of meer, voor meer dan 2 kinderen) op [2eHands.be](#) of [Immoweb.be](#)
 - Pas deze zoekertjes aan voor jouw situatie!
5. Controleer of de volgende punten goed zitten als je een "goed" adres(?) vindt:
 - **Budget**: voor persoon alleen is dit **575 €**, **syndic**, **algemene kosten inbegrepen!**
 - **Bereikbaarheid**: minstens **Mobiscore 7**. Heb je het adres, bereken dan de [Mobiscore](#).
 - **EPC**: om te zorgen dat je niet te veel betaalt voor gas en elektriciteit, mag de **EPC maximaal 400 zijn voor appartement en maximaal 500 voor woning**.
 - **Privé- of collectieve meters?** Heb je recht op sociaal tarief?!!
 - **Aantal slaapkamers**: 0 (studio) of 1 (appartement) voor persoon alleen. Start klein.
 - **Privé-eigenaar of een goed immokantoor?** Een privépersoon is "beter". In [Brugge](#), [Roeselare](#) & ([Oostende](#)) zijn alleen de immokantoren links ok 👍: als voorbeeld, voor Brugge, zie hieronder:



6. Je hebt **Prioriteit 1**: stuur ons je vragen en zoekertjes door via Whatsapp:
 - Je stuurt de **link of URL** van appartement of woning door via whatsapp. Heb je een bord 'TE HUUR' gezien? Neem een duidelijke **foto** van het plakkaat en stuur zeker ook het **adres** door. Belangrijk: bekijk voor panden die door een Immokantoor worden verhuurd eerst hun website.
 - Wij kijken het zoekertje na en **bellen** naar de eigenaars of immokantoren om een bezoek te regelen.
 - Wij **begeleiden** het bezoek en zorgen dat de afhandeling vlot verloopt.